別添〇

取決めに係る書面例

〇〇ビル防火（防災）管理の責務を遂行するための確認書

「　　」（以下、「甲」という。）と各賃借人との間で防火（防災）管理に係る事項について、次のとおり確認した。

1　次の防火対象物において、消防法（昭和23年法律第186号）第８条第１項（及び同法第36条第１項において準用する同法第８条第１項）に基づき防火（防災）管理の責務を遂行するために必要な権限が甲に付与されており、甲による統一的な防火管理を行うことができること。

所　在　地	
名　　称	

2　前条に規定する権限は、次に掲げるすべての権限であること。

(1)　各賃貸部分を含めた防火対象物（又は建築物その他の工作物）の全体の防火（防災）に関する権限

(2)　甲又は甲が選任した防火（防災）管理者が、防火（防災）管理上、必要な時に防火対象物（又は建築物その他の工作物）の部分に立ち入ることができる権限

(3)　甲又は甲が選任した防火（防災）管理者による各賃借人に対する防火（防災）に係る指示権限

年　　月　　日

（甲）住所
法人名
代表者名

（賃借人）住所
法人名
代表者名

（賃借人）住所
法人名
代表者名

（賃借人）住所
法人名
代表者名