

令和8年度 第5回横浜市旭区地区センター指定管理者選定委員会 会議録																			
開催日時	令和8年8月4日（火） 13時00分～15時52分																		
開催場所	旭区役所 外部特別会議室																		
出席者	岩崎委員、嶋崎委員、長畑委員、馬場委員、山下委員 （計5名）																		
欠席者	伊藤委員、内田委員																		
開催形態	公開（一部非公開）傍聴者なし																		
議題	1 本日のタイムスケジュール等について 2 公開ヒアリング（2施設） 3 応募者の資格審査・財務状況等について 4 本審査																		
決定事項	横浜市旭区地区センターの指定候補者を次のとおり選定した。 <table border="1"> <thead> <tr> <th>施設名</th><th>指定候補者</th></tr> </thead> <tbody> <tr> <td>希望が丘地区センター</td><td>（一社）あさひ区民利用施設協会</td></tr> <tr> <td>若葉台地区センター</td><td>（一財）若葉台まちづくりセンター</td></tr> <tr> <td>白根地区センター</td><td>（一社）あさひ区民利用施設協会</td></tr> <tr> <td>都岡地区センター</td><td>（一社）あさひ区民利用施設協会</td></tr> <tr> <td>今宿地区センター</td><td>（一社）あさひ区民利用施設協会</td></tr> <tr> <td>市沢地区センター</td><td>株式会社 有隣堂</td></tr> <tr> <td>鶴ヶ峰コミュニティハウス</td><td>（一社）あさひ区民利用施設協会</td></tr> <tr> <td>本村スポーツ会館</td><td>（一社）あさひ区民利用施設協会</td></tr> </tbody> </table> なお、各施設ともに1団体の応募であったため、次点候補者はなし。	施設名	指定候補者	希望が丘地区センター	（一社）あさひ区民利用施設協会	若葉台地区センター	（一財）若葉台まちづくりセンター	白根地区センター	（一社）あさひ区民利用施設協会	都岡地区センター	（一社）あさひ区民利用施設協会	今宿地区センター	（一社）あさひ区民利用施設協会	市沢地区センター	株式会社 有隣堂	鶴ヶ峰コミュニティハウス	（一社）あさひ区民利用施設協会	本村スポーツ会館	（一社）あさひ区民利用施設協会
施設名	指定候補者																		
希望が丘地区センター	（一社）あさひ区民利用施設協会																		
若葉台地区センター	（一財）若葉台まちづくりセンター																		
白根地区センター	（一社）あさひ区民利用施設協会																		
都岡地区センター	（一社）あさひ区民利用施設協会																		
今宿地区センター	（一社）あさひ区民利用施設協会																		
市沢地区センター	株式会社 有隣堂																		
鶴ヶ峰コミュニティハウス	（一社）あさひ区民利用施設協会																		
本村スポーツ会館	（一社）あさひ区民利用施設協会																		
議事	冒頭、「横浜市旭区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱」第7条第3項に基づき、本委員会が成立していることを確認。委員長による開会宣言 <u>1 本日のタイムスケジュール等について</u> 前回（第三回）資料返却。本日のタイムスケジュールや公開ヒアリングの説明時間（15分／1団体）及び委員のヒアリング時間（15分）を確認。公開ヒアリングは【公開】、その他の議事は【非公開】とする。 <u>2 公開ヒアリング</u> 本日のヒアリング対象施設は2施設。若葉台地区センター、都岡地区センターの順に実施した。 各委員からの主な質疑・意見 ・緊急時に備え、備蓄はあるか →発災時に市で役割を指定されており、必要物資はプッシュ型で備蓄。訓練等を実施し、有事に備えている。消防署と連携した訓練等も実施している。 ・貸室の利用率は →施設ごとに回答。概ね体育室利用が高く、和室・料理室の利用率が低い。会議室は平均値より高め。利用率が低いところは会合利用や短時間利用可とするなど利用しやすい環境づくりを実施し、稼働率を上げていきたい。 <u>3 応募者の資格審査・財務状況等について</u>																		

	(1)資格審査について（事務局から） 前回（第三回）委員会、本委員会で審議する8施設の応募者は ア 公募要項に規定する応募者の資格要件を満たしていること イ 公募要項に規定する欠格事項については、本市入札資格の制限がない旨、労働保険料及び法人税・消費税等の滞納がない旨について確認したことを報告。 ただし、暴力団などの統制下にないこと及び法人市民税等の市税の滞納状況については、所管局に照会中のため、応募者から提出された「欠格事項に該当しない宣誓書」を基に、応募資格があることを前提に審査していただく旨を報告。 【意見なし】 (2)財務状況について 応募者の財務状況について、財務の専門家の委員から報告 【意見なし】 <u>4 本審査</u> 対象の8施設についてヒアリング順に本審査を実施、応募書類及び応募者による説明、ヒアリングに基づき実施し、指定管理候補者を選定。 委員長による閉会宣言
資 料	1 机上配付資料 (1) 選定委員会委員名簿 (2) 座席表 (3) タイムスケジュール (4) 質疑応答参考資料 (5) 横浜市旭区地区センターの指定管理者の候補者の選定等に関する要綱・横浜市旭区地区センター指定管理者選定委員会運営要綱 (6) 各施設の第三者評価シート（抜粋） (7) 審査報告書（案） (8) 各施設評点表 2 事務局にて用意 (1) 各施設公募要項