

| 令和８年度 第２回 旭公会堂指定管理者選定委員会 会議録 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 開催日時                         | 令和８年７月３０日（木） ９時３０分～１１時３０分                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 開催場所                         | 旭区役所 外部特別会議室                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 出席者                          | 石田委員長、佐藤委員、徳久委員、富野委員、馬場委員 （計５名）                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 欠席者                          | なし                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 開催形態                         | 公開（一部非公開） 傍聴者０人                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 議題                           | <p>－開会－</p> <p>１ 本日のタイムスケジュール等について</p> <p>２ 応募者の審査資格・財務状況等について</p> <p>３ 公開ヒアリング</p> <p>４ 本審査</p> <p>－閉会－</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 会議内容                         | <p>－開会－</p> <p>「横浜市旭公会堂指定管理者選定委員会運営要綱」第７条第３項に基づき、本委員会が成立していることを確認。委員長による開会宣言。</p> <p>１ 本日のタイムスケジュール等について<br/>事務局から公開ヒアリングのタイムスケジュールについて説明。</p> <p>２ 応募者の審査資格・財務状況等について【非公開】</p> <p>（１）応募者の資格審査<br/>事務局から<br/>ア 公募要項に規定する応募者の資格要件を満たしていること<br/>イ 公募要項に規定する欠格事項については、本市入札資格の制限がない旨、労働保険料及び法人税・消費税等の滞納がない旨について確認したことを報告。<br/>ただし、暴力団などの統制下でないこと及び法人市民税等の市税の滞納状況については、所管局に照会中のため、応募者から提出された「欠格事項に該当しない宣誓書」を基に、応募資格があることを前提に審査していただく旨を事務局から報告。</p> <p>（２）応募者の財務状況<br/>応募者の財務状況について、財務の専門家の委員から報告。</p> <p>３ 公開ヒアリング<br/>応募者による提案内容の説明（２０分以内）及び提案内容について委員からの質疑（２０分程度）を実施。</p> <p>４ 本審査【非公開】<br/>応募書類及びヒアリングに基づき審査を行った。</p> <p>委員長による閉会宣言。</p> <p>－閉会－</p> |
| 審査内容                         | <p>応募書類及び面接審査（応募団体プレゼンテーション・質疑応答）<br/>（公開、ただし応募者の関係者は除く）</p> <p>応募団体は１団体で、プレゼンテーション及び質疑応答による審査を実施。団体ごとに評点表を記載し、最後に現指定管理者の評価を行った。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|      | <p>【主な質疑内容】</p> <p>(委 員) 自主事業の記載はケアプラザなどと似通っていると感じる。公会堂のスケールを活かすものであればよいと感じるがどのように捉えているか。</p> <p>(団 体) 講堂、文化芸術に関する提案が理想的と考えているが、ホールの貸館利用が高いため、配慮している。意見も踏まえて、要望の高いものを採用していきたい。</p> <p>(委 員) 自主事業の収入計画を横ばいに設定している理由は。</p> <p>(団 体) 期のなかで利用者をふまえて、取組を考えている。増やす意識では取組むが、収支計画としては固く設定している。</p> <p>(委 員) 花に関する自主事業は実施していたか。新規か。需要が高いと感じる。</p> <p>(団 体) 第4期からの新規提案。</p> <p>(委 員) 自主事業の担当は新規設置か。企画41本という本数は非常勤で対応できるか。</p> <p>(団 体) 地区センターで副館長していた職員を非常勤で今年度採用予定。企画立案は当該の非常勤が担い、当日対応は別のスタッフが対応。当該の非常勤は本社経費として負担する予定。</p> <p>(委 員) 舞台設備操作は全スタッフができると書いてあるが、どこまで対応可能か。</p> <p>(団 体) 照明の位置などを仕込むこと、緞帳の操作を対応可能。当日の照明は別。</p> <p>(委 員) 水光熱費の負担が少ないのはなぜか。</p> <p>(団 体) 総合庁舎で一般は区が負担。計上しているものは自販機光熱費。</p> <p>(委 員) 自主事業の経費、費用負担の計上について、講師謝金等への圧縮にならないようにしてほしい。</p> <p>(団 体) 利用者負担が安価なものとなるように設定している。意見をふまえて、検討していきたい。</p> |
| 審査結果 | <p>1 第1位候補者について<br/>株式会社 清光社【合計点：685点】</p> <p>2 選定結果報告書等について<br/>事務局で(案)を作成し、委員長による確認のうえ確定とする。</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 資 料  | <p>1 資料</p> <p>(1) 選定委員会委員名簿</p> <p>(2) 座席表</p> <p>(3) タイムスケジュール</p> <p>(4) 公開ヒアリング留意事項</p> <p>(5) 公募要項・業務の基準</p> <p>(6) 横浜市旭公会堂の指定管理者の候補者の選定等に関する要綱、横浜市旭公会堂指定管理者選定委員会運営要綱</p> <p>(7) 令和6年度実施第三者評価シート</p> <p>(8) 審査報告書(案)</p> <p>(9) 評点表</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |