

横浜市上白根大池公園こどもログハウス 平成22年度事業計画及び収支予算

1 施設の概要

施設名	横浜市上白根大池公園こどもログハウス
所在地	旭区上白根町910-3
構造・規模	木造1階建
敷地・延床面積	専有面積 194 m ²
開館日	平成4年4月25日

2 指定管理者

法人名	横浜市旭区区民利用施設協会
所在地	横浜市旭区二俣川二丁目22番地
代表者	会長 佐々木 明男
設立年月日	平成7年4月1日
指定期間	平成18年4月1日から平成23年3月31日まで

3 指定管理に係る考え方

(1) 管理運営について

開館18年の実績を生かし地域の子どもたちが身近なところで木のぬくもりを感じながら自由に集い遊ぶことのできる屋内施設としてその役割を十分果たしてまいります。

こどもログハウスは、地域との良好な関係を築いていく中で、認知度を高め、地域の施設として親しまれ、子ども達が安全で楽しく遊ぶことのできる施設として公平・公正に運営してまいります。また、こどもログハウスでの子どもたちの遊びを通して、青少年の健全育成をはかり、放課後の児童対策を充実するとともに、青少年のボランティア活動の場であるという設置理念に基づき管理運営を行ってまいります。

運営にあたっては、こどもログハウス委員会を開催し地域や学校の声を聞いたり、利用者へのアンケートを実施し利用者のニーズを把握したりすることで、利用者のニーズを施設の運営に活かしてまいります。また、ご意見箱を設置し、利用者の声に耳を傾け、実現可能なものから速やかに対応してまいります。

(2) 自主事業の実施について

自主事業の実施にあたっては、地域の声を十分反映させるために、こどもログハウス委員会と協議のうえ、企画、立案し実施できるようにしてまいります。また、地域ボランティアの育成と併せて、自主事業へボランティアが参加できるようにしてまいりたいと考えております。

- ・伝統的な事業
- ・季節を考慮した事業
- ・学校の長期休業を考慮した事業
- ・青少年の健全育成事業等

4 施設の運営に関する業務計画

(1) 開館日数

3 4 7 日（休館日：月 1 回の設備点検日、年末年始休館 6 日）

(2) 目標稼働率

平成 2 1 年度実績を上回る利用者数を目指します。

(3) 人員配置

項 目	人 数	備 考
ログハウスタッフ	8	

(4) 勤務体制

ログハウスタッフは 8 名体制。午前（10：00～13：30）2 名、午後（13：30～17：00）2 名。ただし、土曜日、日曜日、祝休日及び 8 月は午前（9：00～13：00）2 名、午後（13：00～17：00）2 名。

5 施設の管理に関する業務計画

(1) 実施業務

業務内容	実 施 者
警備業務	再委託により実施（委託先：(株)国際連邦警備保障）
清掃業務（床清掃他）	再委託により実施（委託先：(株)東和メンテナンス）
清掃業務（浄化槽清掃）	再委託により実施（委託先：(有)アメリティコーポレーション）
衛生管理業務	再委託により実施（委託先：(株)東和メンテナンス）
消防設備保守管理業務	再委託により実施（委託先：(株)君津防災）

① 保守管理業務年間予定表・・・別紙のとおり

(2) 緊急時対策

職員・こどもログハウス委員の緊急連絡網を作成し、緊急時の即応体制を図っていくとともに区民利用施設協会・区役所との連絡を密にまいります。また、医療、警察、消防の各機関と連携が保てるようにいたします。

(3) 防犯・防災に関する事項

防犯対策については、開館時、閉館時の外回りをはじめ、開館中についても、館内外の巡回を積極的に行ってまいります。又、警察との連携を図ってまいります。

防災対策については、地震、台風などの事前情報を的確に把握し、上白根大池公園こどもログハウスに影響を及ぼす恐れのある時は、区役所と協議のうえ、臨時に閉館したり利用者を早めに帰宅させたりする等、安全確保を図ってまいります。また、地震等が発生した場合に備え、速やかな対応がとれるよう、毎年 2 回避難訓練を実施してまいります。

6 自主事業に関する業務計画

(1) 自主事業の概要

（詳細は別紙を参照・・・・）

7 収支について

(円)

<収支予算書>

項 目	予 算 額	備 考
収 入		
指定管理料収入	7,273,000	協議の結果に基づく
そ の 他 収 入	10,000	印刷収入
合 計	7,283,000	

支 出		
人 件 費	5,234,000	4(3)に基づき配置
事 務 費	563,000	諸費・消耗品など
事 業 費	100,000	6に基づき実施
管 理 費	987,000	5に基づき実施
事 務 経 費	399,000	租税公課等
合 計	7,283,000	

収 支 計	0	
-------	---	--

※ 収支予算の詳細は別紙参照

事業名	目的・内容	実施時期・回数
1. はるやすみ ぬりえあそび	〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉 何種類かのぬりえをお絵かきコーナーに置き、好きなぬりえを選んでもらい、自由に色を塗ってもらいます。	4月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
2. みんなおいでよ こどもの日	〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉 こどもの日を祝い、手作りのこいのぼりを作ったり、いろいろなゲーム等にチャレンジしたりして親子で楽しみます。 ・ストラックアウト ・ダーツ ・魚釣り等	5月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
3.七夕	〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉 短冊に願いを書き、大きな笹に飾ったりするなかで、日本の昔からの行事に親しむとともに、子供の夢を育む機会とします。	7月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
4. なつやすみ工作	〈参加対象 小学生、中学生〉 身近にある物を利用しておもちゃを作り、作ったおもちゃで遊びます。また、完成した時の喜びを味あわせ、次への意欲へつなげます。	8月 1回

横浜市上白根大池公園こどもログハウス自主事業計画書

(様式4)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
5. なつやすみ ぬりえあそび	〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉 何種類かのぬりえをお絵かきコーナーに置き、好きなぬりえを選んでもらい、自由に色を塗ってもらいます。	7～8月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
6. おにいさんや おねえさんと いっしょに あそぼう	〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉 おにいさん、おねえさんと体を使って遊びます。集団で遊ぶ方法やルールを学びながら楽しく過ごします。	8月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
7. おおいけらんど ギネス大会	〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉 いろいろなコーナーでポイントを競いながら、友達と楽しく一日を過ごします。また、遊びを通して異年令の交流の場を提供します。 ・ グランドゴルフ ・ バイキンマンダーツ ・ キラキラボールすくい等	10月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
8. おたのしみ会	〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉 お友達やご家族の人と、ビデオ上映やクイズ大会等を行ってログハウスでクリスマス会を楽しみます。	12月 1回

事業名	目的・内容	実施時期・回数
9. ふゆやすみ ぬりえあそび	〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉 何種類かのぬりえをお絵かきコーナーに置き、好きなぬりえを選んでもらい、自由に色を塗ってもらいます。	12月～1月 1回

横浜市上白根大池公園こどもログハウス自主事業計画書

(様式4)

事業名	目的・内容	実施時期・回数
10. ジャンボかるた大会	<p>〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉</p> <p>遊びを通して、楽しさと異年齢間の交流を図る機会とします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・手作りジャンボかるた取り 	<p>2月</p> <p>1回</p>

事業名	目的・内容	実施時期・回数
11. ひなまつり	<p>〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉</p> <p>台紙に折り紙で作ったもの花びらを張り、その上に好きな色で塗ったぬりえのおひなさまを乗せ、ひな飾りを作ります。</p>	<p>3月</p> <p>1回</p>

事業名	目的・内容	実施時期・回数
12. みんなでお絵かき	<p>〈参加対象 幼児、小学生、中学生〉</p> <p>普段は経験できない、長さ4mのロール紙を2枚貼り合わせた大きな紙に、マジックペンで自由にのびのびと好きな絵を描くことで、豊かな感性や創造力を伸ばすきっかけとなるようにします。</p>	<p>6, 9, 11月</p> <p>第2土曜日</p> <p>3回</p>

事業名	目的・内容	実施時期・回数
13. おはなし会	<p>〈参加対象 幼児〉</p> <p>紙芝居や絵本を読み聞かせて、想像力や豊かな心を育む機会を提供します。</p>	<p>4, 7, 11, 2月</p> <p>第2水曜日</p> <p>4回</p>

事業名	目的・内容	実施時期・回数
14. 新聞発行	<p>〈対象者 一般区民〉</p> <p>ログハウスの活動を紹介することにより認知度を高め、地域の人達と地域交流の輪を広げます。</p> <ul style="list-style-type: none"> ・行事のお知らせ ・新刊本紹介等 	<p>6, 10, 3月</p> <p>3回</p>

自主事業計画書(平成22年度)

施設名 横浜市上白根大池公園こどもログハウス

(単位:円)

事業名	①募集対象 ②募集人数 ③一人当たり 参加費	④実施時期 ⑤回数	自主事業予算額					
			総経費	収入		支出		
				指定 管理料	参加費	講師謝金	材料費等	自主事業 補助
はるやすみ ぬりえあそび	① 幼小中	④ 4月 ⑤ 1回	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
みんなおいでよ こどもの日	① 幼小中	④ 5月 ⑤ 1回	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	② 150							
	③ 無料							
七夕	① 幼小中	④ 7月 ⑤ 1回	2,000	2,000	0	0	2,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
なつやすみ工作	① 小 中	④ 8月 ⑤ 1回	5,000	5,000	0	0	5,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
なつやすみ ぬりえあそび	① 幼小中	④ 7~8月 ⑤ 1回	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
おにいさんやおねえさん といっしょにあそぼう	① 幼小中	④ 8月 ⑤ 1回	6,000	6,000	0	0	6,000	0
	② 100							
	③ 無料							
おおいけらんど ギネス大会	① 幼小中	④ 10月 ⑤ 1回	15,000	15,000	0	0	15,000	0
	② 150							
	③ 無料							
おたのしみ会	① 幼小中	④ 12月 ⑤ 1回	50,000	50,000	0	0	50,000	0
	② 150							
	③ 無料							
ふゆやすみ ぬりえあそび	① 幼小中	④ 12~1月 ⑤ 1回	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
ジャンボかるた大会	① 幼小中	④ 2月 ⑤ 1回	2,000	2,000	0	0	2,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
ひなまつり	① 幼小中	④ 3月 ⑤ 1回	1,000	1,000	0	0	1,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
みんなでお絵かき	① 幼小中	④ 6・9・11 第2土曜日 ⑤ 3回	2,000	2,000	0	0	2,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
おはなし会	① 幼児	④ 4・7・11・2 第2水曜日 ⑤ 4回	6,000	6,000	0	0	6,000	0
	② 特になし							
	③ 無料							
新聞発行	① 一般区民	④ 6・10・3	3,000	3,000	0	0	3,000	0
		⑤ 3回						
合計			100,000	100,000	0	0	100,000	0