

横浜市上白根大池公園こどもログハウス

指定管理者選定委員会

選定結果報告書

平成 27 年 8 月

## 審査について

横浜市上白根大池公園こどもログハウスの指定管理者の候補者選定にあたり、横浜市上白根大池公園こどもログハウス指定管理者選定委員会（以下、「選定委員会」という。）は、応募団体から提出された提案書類の審査や公開ヒアリングの開催を行ってまいりました。

この度、選定委員会による審査が終了し、候補者を選定いたしましたので、ここに選定結果を報告します。

選定委員会では、公募要項においてあらかじめ定めた「審査の基準」に従って、応募団体から提出された提案書類を審査し、公開ヒアリングにおいて、応募団体からの提案説明及び選定委員による質疑を行い、各委員の評価点の合計点により、候補者を選定しました。

### 横浜市上白根大池公園こどもログハウス指定管理者選定委員会委員名簿

氏 名	役 職
磯野 寛	旭区青少年指導員連絡協議会副会長
大滝 知秀	税理士
嶋崎 伸子	旭区子ども会育成連絡協議会会長
長畑 周史	横浜市立大学国際総合科学部准教授
濱田 法子	市立四季の森小学校PTA副会長

(氏名の50音順)

## 横浜市上白根大池公園こどもログハウス指定管理者の候補者内定までの経過

### 1 経緯

平成27年 5月26日 第1回横浜市上白根大池公園こどもログハウス指定管理者選定委員会(選定方法、評価基準、公募要項等の決定等)

平成27年 6月 1日 公募要項配布開始

平成27年 6月11日 応募者説明会

平成27年 7月 6日 公募要項配布終了

平成27年 7月 7日 応募書類受付開始

平成27年 7月 8日 応募書類受付の終了

平成27年 8月 6日 第2回上白根大池公園こどもログハウス指定管理者選定委員会(面接審査・審議)、候補団体の選定

### 2 指定期間(予定)

平成28年 4月 1日～平成33年3月31日

### 3 公募周知方法

(1) 旭区ホームページ掲載 4月24日～ 7月 6日

### 4 公募日程

(1) 募集要項配布期間 6月 1日～ 7月 6日(旭区ホームページにて配布)

(2) 応募者説明会 6月11日(1団体出席)

(3) 応募書類受付期間 7月 7日～ 7月 8日

### 5 応募団体(1団体)

(1) 一般社団法人あさひ区民利用施設協会

### 6 選定委員会の開催及び選定方法

平成27年 5月26日 第1回横浜市上白根大池公園こどもログハウス指定管理者選定委員会  
選定方法、評価基準、公募要項等の決定等

平成27年 8月 6日 第2回横浜市上白根大池公園こどもログハウス指定管理者選定委員会  
書類審査、面接審査(プレゼンテーション、質疑応答)、  
審議により候補団体の選定

### 7 内定団体

#### (1) 第1位候補者

所在地: 横浜市旭区二俣川2丁目22番地 幸栄ビル208号

団体名: 一般社団法人あさひ区民利用施設協会

代表者: 理事長 佐々木 明男

評点集計表

評価項目		配点	一般社団法人 あさひ区民利用施設協会
1	団体の状況	50	44
2	職員配置・育成	50	34
3	施設の管理運営	200	143
4	事業の企画・実施	150	114
5	収支計画及び指定管理料	50	40
6	前期指定管理者業務の実績	25	13

合計		525	388
※◎は第1位候補者、○は第2位候補者 →			◎

## 選定理由書

横浜市上白根大池公園こどもログハウス指定管理者選定委員会において、書類審査及び面接審査を行い、評価基準項目に沿って評価しました。

この評価基準項目による評点合計や専門的視点から見た団体の経営状況、区の管理運営費予定額に対する団体提案額等を審査した結果、次のとおりの指定管理者の候補が決定しました。

### 横浜市上白根大池公園こどもログハウス

第1位候補者 一般社団法人あさひ区民利用施設協会

#### 【選定理由】

現指定管理者としてこれまでの実績や経験に基づいた施設運営に安定感が期待できるとともに、限られた指定管理料の中での現実的な提案が評価できる。

今後は、地域の保育園・幼稚園・小学校との連携や、自主事業と地域のイベント開催日程の調整、夏季の熱中症対策、駐車場の確保、さらには防犯上の観点からの警察との連携強化といった多方面のきめ細かい視点での施設運営を望みたい。

現状は利用者が近隣に限られるため、積極的な情報発信等による利用者増につながる工夫も継続して取り組むことで、より良い施設運営がなされるよう期待したい。