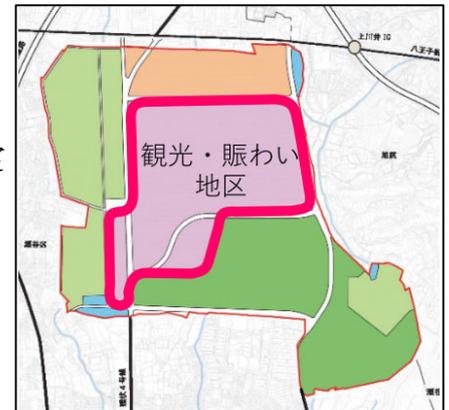


# 「旧上瀬谷通信施設土地利用基本計画デザインノート（案）」 の市民意見募集結果等について

## 1 「旧上瀬谷通信施設土地利用基本計画デザインノート（案）」の市民意見募集結果について

「旧上瀬谷通信施設土地利用基本計画デザインノート（案）」について、令和4年12月21日から令和5年1月20日まで市民意見募集を実施しました。

今後、いただいたご意見等を踏まえ、デザインノートを策定し、「観光・賑わい地区」の募集要項の付属資料として2月末に公表する予定です。



### 【参考1】市民意見募集結果概要

- ・意見通数：239通（意見総数714件）
- ・主な意見

全体 (457件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・すべての自然をそのまま残すことは不可能。新しい機能の誘導と形を変えながら価値を継承することは必要だと思う。</li> <li>・民間や住民等と連携しながらエリアマネジメントの徹底を図ってほしい。</li> <li>・太陽光、廃棄物リサイクルのほか、風力、小水力、下水汚泥等「炭素ゼロ」タウンの実現を目指す。</li> <li>・新たなインターチェンジや新たな交通はしっかり整備してほしい。</li> <li>・「継承する価値」があるのは「戦後手つかずで自然が残っている」ことだと思う。このままの自然を残してほしい。</li> </ul>
観光・賑わい地区 (105件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・デザインについては隣接する地区と調整する必要がある。</li> <li>・観光・賑わい施設が完成して活気が出ることは喜ばしいこと。交通対策にしっかり取り組んでほしい。</li> <li>・テーマパーク等は作るべきではない。</li> </ul>
農業振興地区 (63件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・上瀬谷だからこそできる他地区との相乗効果を期待できる内容にしてほしい。</li> <li>・様々な採れたて野菜を直売する施設があるとうれしい。</li> <li>・農業の体験施設等の誘致を期待している。</li> </ul>
物流地区 (36件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・周辺の緑や農地に配慮したものを期待している。</li> <li>・大規模物流ネットワークを災害時にも活かし復旧拠点としたらどうか。</li> <li>・物流を進めるなら、保土ヶ谷バイパスと東名高速から物流エリアに直接入る道路を作って一般道の通過は認めないようにすべき。</li> </ul>
公園・防災地区 (53件)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・遊具の設置ではなく自然を感じられるキャンプ場等を検討してほしい。</li> <li>・四季の花や自然を楽しめるようにしてほしい。</li> <li>・広域の防災と地域の防災が連携できるとよい。</li> </ul>

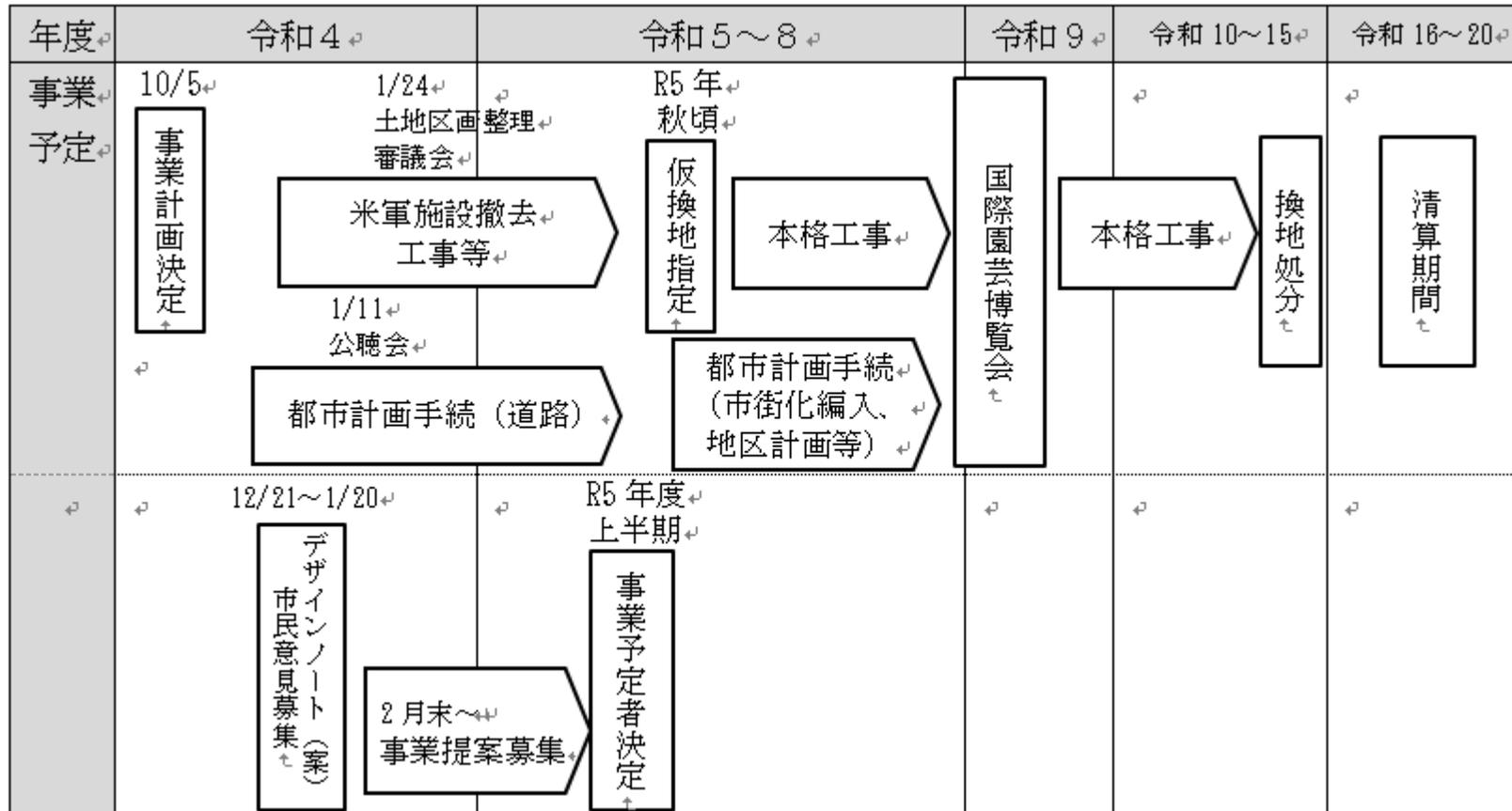
### ・その他

旭区連合自治会町内会連絡協議会及び瀬谷区上瀬谷通信施設返還対策協議会から、「デザインノート案に基づいて着実に事業を推進してください」というご意見をいただきました。

## 2 土地区画整理事業の進捗状況

現在、米軍施設撤去工事を進めています。今後、本格的に工事を実施していくにあたっては、現在の地形を活かしていくため、切土盛土を極力少なくするようにしていきます。また、砲弾等が存在している可能性があることを踏まえ、磁気探査調査を行うなど、安全に十分配慮していきます。

### 【参考2】今後のスケジュール（予定）



※地権者調整、都市計画手続に伴い、事業計画変更を予定しています。

#### ■問い合わせ先

横浜市都市整備局上瀬谷整備推進課

〒231-0005 横浜市中区本町 6-50-10（市庁舎 29 階）

電話：045-671-2061 FAX：045-550-4098