

## 事 業 計 画 書 目 次

[ 青葉区]

3款 2項 1目

(単位:千円)

計画 書頁	事 業 名	令和8年度		令和7年度		増△減(8-7)		新規 ・ 拡充
		事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	事業費	市債+一財	
1	区庁舎管理費	198,005	190,416	197,915	190,825	90	△ 409	
3	区民利用施設管理費	710,659	691,793	684,724	665,858	25,935	25,935	
	計	908,664	882,209	882,639	856,683	26,025	25,526	

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	青葉区	総務課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	46
歳出予算科目	一般会計	3 款 2 項	1 目	政策群番号	99	施策群番号 90
事業名称	区庁舎管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	198,005	0	0	7,589	0	190,416
令和7年度	197,915	0	0	7,090	0	190,825
増▲減	90	0	0	499	0	▲409

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	171,868	187,228	196,729	196,729
	市債+一般財源	166,832	180,390	189,140	189,140
決算	事業費	188,834	200,664		
	市債+一般財源	182,851	193,760		

事業概要 (アクティビティ)	区庁舎等の維持管理を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	・区庁舎等の適正な維持・管理を目的とします。 ・法律等に基づいて施設の維持・管理に必要な清掃・点検等を行います。							
背景・課題								
根拠法令・方針決裁等	横浜市庁舎管理規則等							
根拠・データ等								
事業スケジュール	通常で実施							
事業開始年度	平成6年							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1 区庁舎修繕費	2,299	3,196	▲897	修繕案件を精査したことによる減
	2 区庁舎	175,210	174,210	1,000	物価上昇等に伴う委託料増加による増
	3 土木事務所	9,001	9,014	▲13	委託内容の見直しによる減
	4 行政サービスコーナー	11,495	11,495	0	

細事業合計	198,005	197,915	90
-------	---------	---------	----

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長 宮崎 郁	係長 岩崎 雄二郎	
--	------------	--------------	--

# 令和8年度 事業計画書

事業局課	青葉区	地域振興課	新規拡充	<input type="checkbox"/> 新規 <input type="checkbox"/> 拡充	事業評価書番号	44
歳出予算科目	一般会計	3 款 2 項	1 目	政策群番号	99	施策群番号
事業名称	区民利用施設管理費			予算区分	区庁舎・区民利用施設管理費	

(単位：千円)

区分	金額	財源内訳				
		国	県	その他	市債	一般財源
令和8年度	710,659	0	0	18,866	0	691,793
令和7年度	684,724	0	0	18,866	0	665,858
増▲減	25,935	0	0	0	0	25,935

歳出	令和5年度	令和6年度	令和9年度	令和10年度	令和11年度
予算	事業費	655,762	665,323	703,275	703,275
	市債+一般財源	641,498	646,957	684,409	684,409
決算	事業費	655,048	669,133		
	市債+一般財源	641,884	653,746		

事業概要 (アクティビティ)	区民利用施設の管理運営を行います。							
事業指標① (アウトプット)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業指標② (アウトカム)	年度	5年度	6年度	7年度	8年度	9年度	10年度	11年度
	単位	目標						
		実績						
事業目的	地域住民が身近な場所で文化、スポーツなどの事業を行い、地域社会の連携の強化を促進することを目的としています。地区センター等については多様化する市民ニーズにより効果的、効率的に対応するため、公の施設の管理に民間のノウハウを活用しながら、市民サービスの向上と経費の節減を図る指定管理制度を導入しています。							
背景・課題	最低賃金の上昇により人件費が増加するとともに、光熱水費や物価の上昇等により管理費の増加も生じています。厳しい財政状況の中今後も施設を継続的に運営していくことが課題となっています。							
根拠法令・方針決裁等	横浜市公会堂条例等							
根拠・データ等	各条例・要綱等に基づいて設置しています。							
事業スケジュール	通年で実施							
事業開始年度	平成6年度							

(単位：千円)

細事業(事業内訳)	細事業名称	8年度	7年度	差引(増減)	増減説明
	1 公会堂	41,607	40,511	1,096	最低賃金・物価上昇等による増
	2 地区センター	238,854	229,047	9,807	最低賃金・物価上昇等による増
	3 スポーツ会館	7,849	7,481	368	最低賃金・物価上昇等による増
	4 ログハウス	11,010	10,456	554	最低賃金・物価上昇等による増
	5 区民文化センター	171,163	164,622	6,541	最低賃金・物価上昇等による増
	6 老人福祉センター	42,652	40,989	1,663	最低賃金・物価上昇等による増

細事業(事業内訳)	7 コミュニティハウス (条例型)	68,778	66,144	2,634	最低賃金・物価上昇等による増
	8 コミュニティハウス (学校施設活用型)	52,924	51,371	1,553	最低賃金の上昇による増
	9 スポーツセンター	36,380	34,943	1,437	最低賃金・物価上昇等による増
	10 広場・遊び場	1,365	1,365	0	
	11 国際交流ラウンジ	15,759	15,161	598	施設移転に伴う増
	12 区民利用施設小破修繕	2,038	2,038	0	
	13 青葉区区民交流センター	15,410	16,008	▲598	施設移転に伴う減
	14 青葉スポーツプラザ	4,870	4,588	282	最低賃金・物価上昇等による増
	細事業合計	710,659	684,724	25,935	

本資料は、評価やデータなどを踏まえ検討し、 公正・適正に作成しました。	課長	松本 美穂	係長	豊倉 麗子	
--	----	-------	----	-------	--

## 区民利用施設設概要等一覧（委託・補助）

概要（青葉）区

### 区民利用施設概要一覧

種別	事業目的・概要	根拠法令等	名称	所在地	構造	施設内容	管理運営団体	開館年月日
地区センター	指定管理者が運営管理を行います。	横浜市地区センター条例	山内	あざみ野2-3-2	R C造 階上3 延床面積 2,286m <sup>2</sup>	会議室、和室、工芸室、プレイルーム、レクホー ル他	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
			藤が丘	藤が丘1-14-95	R C造 階上2 延床面積 1,847m <sup>2</sup>	会議室、和室、工芸室、プレイルーム、体育室 他	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
			若草台	若草台20-5	R C造 階上2 延床面積 1,737m <sup>2</sup>	会議室、和室、工芸室、プレイルーム、体育室 他	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
			美しが丘西	美しが丘西3-60-15	R C造 階上2 延床面積 1,788m <sup>2</sup>	会議室、和室、工芸室、プレイルーム、体育室 他	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
			奈良	奈良町1843-11	R C造 階上2 延床面積 1,720m <sup>2</sup>	会議室、和室、工芸室、プレイルーム、体育室 他	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
			大場みすゞが丘	みすゞが丘23-2	R C造 階上2 延床面積 1,734m <sup>2</sup>	会議室、和室、工芸室、プレイルーム、体育室 他	指定管理者	アクティオ 株式会 社
			新石川	新石川3-1346	鉄骨造 階上1 延床面積 520m <sup>2</sup>	体育室 屋外テニスコート等	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
スポーツ会館								昭和56年10月6日
こどもログハウス	指定管理者が運営管 理を行います。	都市公園法第2条第2項 横浜市公園条例、横浜市青 少年施設条例	美しが丘公園	美しが丘2-22	木造 延床面積 279m <sup>2</sup>	遊具付き遊戯スペース	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
区民文化センター	指定管理者が運営管 理を行います。(H25か ら)	横浜市区民文化センター 条例(H25から)	フィリアホール	青葉台2-1-1	青葉台東急スクエア South-1本館5階 延床面積 3,494m <sup>2</sup>	音楽ホール、リハーサル室、音楽室他	指定管理者	東急コミュニティー・神 奈川共立・横浜市民施設 協会共同事業体
老人福祉センター	指定管理者が運営管 理を行います。	老人福祉法、横浜市老 人福祉施設条例	ユートピア青葉	もえぎ野4-2	R C造 階上2 階下1 延床面積 1,788m <sup>2</sup>	大広間、シャワー室、健康相談室、機能回復訓練 室、他	指定管理者	社会福祉法人 横浜 市社会福祉協議会
コミュニティハウス	管理運営を管理運営 団体に委託します。	コミュニティスクール事業に 関する基本事項 コミュニティハウス整備基本 方針 コミュニティハウス(学校施 設活用型)の設置に関する 要綱	鴨志田	鴨志田805	学校開放施設	会議室他		公益社団法人横浜市 民施設協会
			さつきが丘	さつきが丘8	学校開放施設	会議室他		公益社団法人横浜市 民施設協会
			山内	美しが丘5-4	学校開放施設	会議室他		公益社団法人横浜市 民施設協会
			桂台	桂台1-4	学校開放施設	会議室他		公益社団法人横浜市 民施設協会
			すすき野	すすき野3-4-3	学校開放施設	会議室他		公益社団法人横浜市 民施設協会
			みたけ台	みたけ台30	学校開放施設	会議室他		公益社団法人横浜市 民施設協会
	指定管理者が運営管 理を行います。	横浜市地区センター条例	青葉台	青葉台2-25-4	R C造 階上3 延床面積 608m <sup>2</sup> (青少年図書館転換)	図書コーナー他	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
			荏田西	荏田西1-4-2	木造 階上1 延床面積 194.54m <sup>2</sup>	大会議室、小会議室、地域ニーズ室、ミニキッチン他	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
			荏田	あざみ野南1-4-1	鉄骨造 階上1 延床面積 256.00m <sup>2</sup>	地域活動室、学習室、給湯室、ベビールーム他	指定管理者	公益社団法人横浜市 民施設協会
			青葉	市ヶ尾町31番地4	S R C造 階上2 階下1 延床面積 3,709m <sup>2</sup>	体育室、トレーニング室、研修室他	指定管理者	コナミスポーツ株式 会社・東急コミュニ ティー共同事業体
公会堂	指定管理者が運営管 理を行います。	横浜市公会堂条例	青葉	市ヶ尾町31番地4	S R C造 階上2 階下1 延床面積 3508.71m <sup>2</sup>	講堂、会議室(大、小)、和室、リハーサル室、 樂屋	指定管理者	コナミスポーツ株式 会社・東急コミュニ ティー共同事業体
国際交流ラウンジ	管理運営を管理運営 団体に委託します。	横浜市国際交流ラウンジ の設置及び運営に関する指針、横浜市国際交流 ラウンジ取扱要綱	青葉	田奈町76	面積 127m <sup>2</sup>	情報ライブラリー、ミーティングルーム他		特定非営利活動法人 横浜青葉国際交流の 会
青葉スポーツプラザ	管理運営を管理運営 団体に委託します。			荏田西2-16-1	面積 11,723m <sup>2</sup>	多目的グランド		公益社団法人横浜市 民施設協会
子供の遊び場	管理運営を管理運営 委員会に委託します。	横浜市遊び場要綱	鉄町	鉄町1553	面積 792m <sup>2</sup>	ブランコ、すべり台他		横浜市鉄町子供の遊び場 管理運営委員会
			金刀比羅宮	鉄町1790-1	面積 200m <sup>2</sup>	ブランコ		横浜市金刀比羅宮子供の遊び場 管理運営委員会
			寺家町	寺家町302	面積 850m <sup>2</sup>	すべり台		横浜市寺家町子供の遊び場 管理運営委員会
			丘の上	あかね台2-17-7~12	面積 1,002m <sup>2</sup>	すべり台、ジャングルジム他		横浜市丘の上子供の遊び場 管理運営委員会
			保木	美しが丘西3-7-1外	面積 793m <sup>2</sup>	ブランコ、すべり台他		横浜市保木子供の遊び場 管理運営委員会
			あかね台	あかね台1-25-16外	面積 658m <sup>2</sup>	ブランコ、すべり台他		横浜市あかね台子供の遊び場 管理運営委員会
町のはらっぱ	地元管理運営委員会 に対し補助金を支出し ます。	横浜市広場・はらっぱ要 綱 区広場・はらっぱ補助金 交付要綱	ならきた	奈良町2898-8	面積 2,072m <sup>2</sup>			ならきた町のはらっぱ管 理運営委員会
			奈良町	奈良町1738他	面積 8,276m <sup>2</sup>			奈良町はらっぱ管理運営 委員会
			黒須田	黒須田13-19	面積 11,890m <sup>2</sup>			黒須田運動広場運営委員会
地域スポーツ広場								平成4年4月