

横浜市企業誘致セミナー

平成 21 年 12 月 4 日(金) 16:00~17:30
東京ミッドタウン 4階カンファレンス ルーム7
(東京都港区赤坂 9-7-1)

参加無料



横浜市長 林 文子

◆ プログラム

1 基調講演

ビジネス都市横浜の魅力 横浜市長 林 文子

2 本市進出企業による講演 ~横浜移転のメリット~

富士ゼロックス株式会社 執行役員 コントローラ開発本部長 ^{さすが} 貴家 和保氏
アクセンチュア株式会社 執行役員 管理本部長 原田 広美氏

3 横浜市からの情報提供 (助成制度、みなとみらい 21 土地売却情報)

終了後、個別に横浜ビジネス地区に関するご相談を受け付けます。

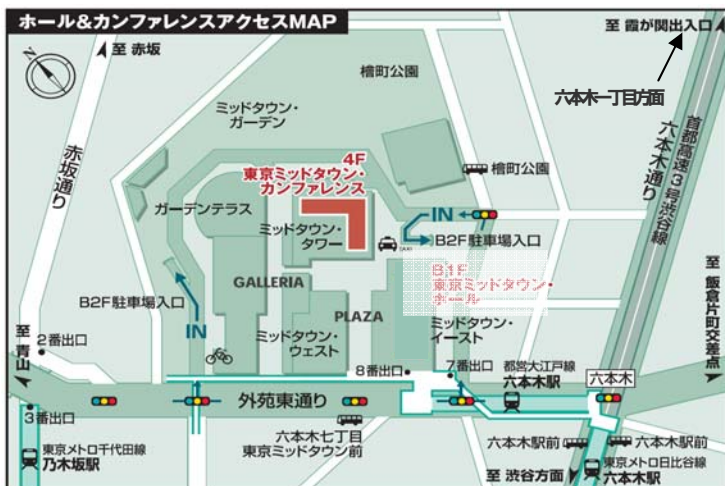
◆ お申し込み方法

次のどちらかの方法でお申込ください。Eメールにて登録完了のお知らせをします。

- ① ホームページ …… 次の URL から入力願います。
【URL】 <http://www.city.yokohama.jp/me/keizai/yuchi/> →「企業誘致セミナー」→「参加申込」
- ② Eメール …… 次の事項を送信願います。【Eメールアドレス】 ke-yuchijp@city.yokohama.jp
[1 貴社名・所在地、2 所属・役職、3 お名前、4 電話番号、5 メールアドレス]

お申込期限:平成 21 年 11 月 30 日(月) 定員になり次第、受付を締め切らせていただきます。

お問合せ … 横浜市 経済観光局 誘致・国際経済課 電話 045-671-2594



【アクセス】

- 都営大江戸線
「六本木駅」8 番出口より直結
- 東京メトロ日比谷線
「六本木駅」4a 出口側から地下通路を經由、8 番出口直結
- 東京メトロ千代田線
「乃木坂駅」3 番出口より徒歩約 3 分
- 東京メトロ南北線
「六本木一丁目駅」1 番出口より徒歩約 10 分

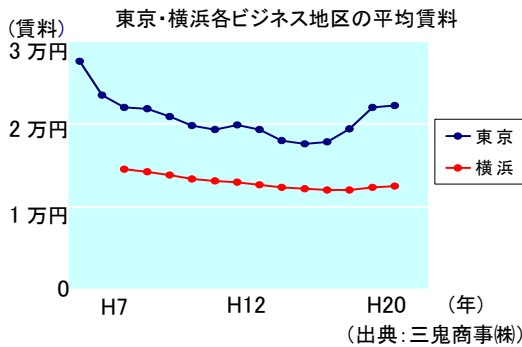
新たなビジネスステージ

横浜へようこそ

都心との比較

賃料・地価が安価かつ安定

賃料負担が軽減すれば、固定費を削減することができ、将来の変動リスクを抑えられます。



都心からの鉄道アクセス

直通列車により短時間で移動可能

横浜駅

品川から16分
(東海道線)

渋谷から22分
(湘南新宿ライン)

新横浜駅

品川から10分(新幹線)

みなとみらい駅

渋谷から29分(東急線・みなとみらい線)

(他の直通電車…京浜急行線、JR 横須賀線、京浜東北線)
(時間は2009年11月時点の最短到達時間)

本社等が続々進出／新築ビルが多数竣工

現在、横浜市内では、本社・開発施設など進出が相次いでいます。さらに、平成21年以降、貸床3万㎡以上の賃貸オフィスビルが6棟以上竣工する予定です。



日産自動車
グローバル本社と、
富士ゼロックス
統合 R&D 拠点。

<主な進出企業 (H20年度以降)>

社名・拠点種類	事業開始
アクセンチュア (本社機能)	H20年
NEC マイクロシステム (本社)	H21年
NTT エレクトロニクス (本社)	H21年
日産自動車 (本社)	H21年
野村総合研究所 (開発施設)	H22年
富士ゼロックス (開発施設)	H22年

(進出日順・予定含む)

横浜駅から歩行者デッキ2本が竣工。駅とオフィスがさらに近くなります。



潤いのあるオフィス環境

海が見えるオフィス、歴史ある街並み…オフィスワーカーを満足させるアメニティがあります。



大型助成制度が横浜進出をバックアップ 横浜市による充実した助成制度

テナント本社・研究所…………… **最大3億円**の助成 (法人市民税額に応じた助成)

自社ビル・研究所・工場の建設・取得… **最大20億円**の助成 + **固定資産税等**の軽減

(ホームページ: <http://www.city.yokohama.jp/me/keizai/yuchi/> →「立地企業へのサポート」)