八景島指定管理者　平成23年度事業報告

総評

今年度の収入面（収支決算報告参照）では、緑地使用料の面において、㈱横浜八景島事業二部による「恐竜動物園」のグリーン広場使用料（250万円）が計上されたため、予算に対して増となった。東日本大震災の影響により、節電対策のため光熱費の面において減となった。

運営管理面では、各施設共に経年劣化が激しく大型修繕が必要な箇所が多い。「東日本大震災」の影響により、公共エリア各所（大防波堤など）に亀裂や隆起が発生している。今後も横浜市と協議し、早期の修繕に努めていく。

平成23年度実施事項

・作業員詰所の空調設備の修理及び交換
・客船ターミナルの空調設備の修理及び交換
・西浜さん橋の杭、ガイドローラーの修理
・島内周遊道路、アンカレッジ周辺の亀裂、隆起の修理

今後の大型修繕項目

・客船ターミナル自動扉の交換
・汚水ポンプ場の電気設備等の修繕
・親水池のろ過設備の更新
・客船ターミナルのガスヒーポンの修理及び交換
・各公共トイレの美観整備

また、平成23年度の主な提案事業として、通年を通し実施した「体験教室」を初め、「八景島バラとあじさい月間」「八景島 市民協働緑地化計画」などを行い、利用者満足度の向上を図った。

基本業務

1．緑地管理業務
　日々の緑地の管理に加え、島内緑化計画、バラ園の維持管理、あじさい祭に対するあじさいの整備などを実施した。

2．清掃業務
　日々の清掃業務に加え、繁忙期には増員清掃を行い、常に島内の美観維持に努めた。

3．施設保守管理業務
　日々の巡回による不具合の早期発見、早期対処に努め施設の維持保全に努めた。

4．汚水ポンプ場に関する業務
　定期的な日常点検及び週間点検を実施。
5．さん橋の管理に関する業務
　日々の日常点検および、月1回の特別点検を実施。
6．自家用電気工作物保安管理業務
　月1回の点検を行い異常は見受けられない。

平成23年度から第二期が始まり、㈱横浜八景島1社で指定管理を行ってきたが、事故等無く1年目を終えることが出来た。今後も横浜市との信頼関係を築きあげていくとともに、周辺地域の市民団体などと連携を図り、地域住民のためとなる八景島の運営を行う。また、平成23年度は東日本大震災の影響により「あじさい祭」の代替イベントとして「八景島バラとあじさい月間」を行った。平成24年度は「第12回あじさい祭」として、更なる集客に繋がるようイベントを企画していく。

2012/4/20
八景島指定管理者

平成23年度　イベント広場使用実績

税込

	4月		5月		6月		7月		8月		9月		10月		11月		12月		1月		2月		3月	
1	金		日	[redacted]	水		金		月		木		土	ｽｶｳﾂ	火		木		日		水		木	
2	土	ｽｶｳﾂ	月		木		土	ｽｶｳﾂ	火		金		日	金沢ｽﾎﾟｰﾂ	水		金		月		木		金	
3	日	ｽｶｳﾂ	火		金		日	ｽｶｳﾂ	水		土	[redacted]	月		木	ｽｶｳﾂ	土	[redacted]	火		金		土	[redacted]
4	月		水		土	ｽｶｳﾂ	月		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金		日	ｽｶｳﾂ	水		土	[redacted]	日	ｽｶｳﾂ
5	火		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金		月		水		土	旭化成/ｽｶｳﾂ	月		木		日	[redacted]	月	
6	水		金		月		水		土	けいしゅう祭	火		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金		月		火	
7	木		土		火		木		日	[redacted]	水		金		月		水		土	ﾛﾋﾞﾝｽﾞ	火		水	
8	金		日	ｽｶｳﾂ	水		金		月		木		土		火		木		日	ｽｶｳﾂ	水		木	
9	土	[redacted]	月		木		土	ﾛﾋﾞﾝｽﾞ	火		金		日		水		金		月	ｽｶｳﾂ	木		金	
10	日	ｽｶｳﾂ	火		金		日	ｻｳｰｼﾞ	水		土	ｽｶｳﾂ	月		木		土	[redacted]	火		金		土	[redacted]
11	月		水		土	[redacted]	月		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金		日	ｽｶｳﾂ	水		土	ｽｶｳﾂ	日	ｽｶｳﾂ
12	火		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金		月		水		土	ｽｶｳﾂ	月		木		日	ｽｶｳﾂ	月	
13	水		金		月		水		土	[redacted]	火		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金		月		火	
14	木		土	ｽｶｳﾂ	火		木		日	[redacted]	水		金		月		水		土	ﾛﾋﾞﾝｽﾞ	火		水	
15	金	[redacted]	日	ｽｶｳﾂ	水	[redacted]	金		月		木		土	ｿﾆｰ	火		木		日	ｽｶｳﾂ	水		木	
16	土	[redacted]	月		木	[redacted]	土	三菱電機労組	火		金		日	ｽｶｳﾂ	水		金		月		木		金	
17	日	ﾛﾋﾞﾝｽﾞ	火		金	[redacted]	日	ｽｶｳﾂ	水		土	ｽｶｳﾂ	月		木		土	ｽｶｳﾂ	火		金		土	[redacted]
18	月		水		土	ｽｶｳﾂ	月	ｽｶｳﾂ	木	豊田中学校	日	ｽｶｳﾂ	火		金		日	[redacted]	水		土	ｽｶｳﾂ	日	ｽｶｳﾂ
19	火		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金	[redacted]	月	ｽｶｳﾂ	水		土	[redacted]	月		木		日	ｽｶｳﾂ	月	
20	水		金		月	[redacted]	水		土	[redacted]	火		木	ﾄﾗｲｱｽﾛﾝ	日	[redacted]	火		金		月		火	ｽｶｳﾂ
21	木		土	ｽｶｳﾂ/京急労組	火	[redacted]	木	[redacted]	日		水		金	ﾄﾗｲｱｽﾛﾝ	月		水		土	[redacted]	火		水	
22	金		日	ｽｶｳﾂ	水	[redacted]	金	ｽｶｳﾂ	月		木		土	ﾄﾗｲｱｽﾛﾝ	火		木		日	[redacted]	水		木	
23	土	[redacted]	月		木	[redacted]	土	ｽｶｳﾂ	火		金	ｽｶｳﾂ	日	ﾄﾗｲｱｽﾛﾝ	水	ｽｶｳﾂ	金		月		木		金	
24	日	ｽｶｳﾂ	火		金	[redacted]	日	ｽｶｳﾂ	水		土	ｽｶｳﾂ	月	ﾄﾗｲｱｽﾛﾝ	木		土	ﾛﾋﾞﾝｽﾞ	火		金		土	ｽｶｳﾂ
25	月		水		土	ｽｶｳﾂ	月		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金		日		水		土	[redacted]	日	ｽｶｳﾂ
26	火		木		日	ｽｶｳﾂ	火		金		月		水		土	ｽｶｳﾂ	月		木		日	[redacted]	月	
27	水		金		月		水		土	ｽｶｳﾂ	火		木		日	[redacted]	火		金		月		火	
28	木	[redacted]	土	[redacted]	火		木	[redacted]	日	ｽｶｳﾂ	水		金		月		水		土	ﾖｺﾊﾏﾕﾅｲﾃｯﾄﾞ/ｽｶｳﾂ	火		水	
29	金	[redacted]	日	[redacted]	水		金	[redacted]	月		木		土	日立	火		木		日	[redacted]	水		木	
30	土	ｽｶｳﾂ	月		木		土	ｽｶｳﾂ	火		金		日	[redacted]	水		金	カウントダウン	月		[redacted]		金	
31	[redacted]		火		[redacted]		日	[redacted]	水		[redacted]		月		[redacted]		土	カウントダウン	火		[redacted]		土	[redacted]
		¥100,000		¥100,000		¥110,000		¥200,000		¥120,000		¥170,000		¥142,840		¥120,000		¥200,000		¥140,000		¥60,000		¥100,000

[redacted]、　スミ文字　･･･キャンセル

合計　¥1,562,840

利用日数

2012/4/20
八景島指定管理者

平成23年度　八景島・西浜さん橋使用状況

税込金額

		4月			5月			6月			7月			8月			9月	
		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋
1	金	Pクルーズ	Pクルーズ	日	Pクルーズ	×	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	×	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ
2	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ
3	日	×	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	×/オオワダ×	×
4	月	×	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	×	木	×	Pクルーズ	日	Pクルーズ/オオワダ×	Pクルーズ
5	火	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ
6	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ
7	木	×	×	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ
8	金	Pクルーズ	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	×
9	土	×	×	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	×	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ
10	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ/濱新丸/オオワダ	Pクルーズ	土	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ
11	月	Pクルーズ	×	水	Pクルーズ	×	土	Pクルーズ	×	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ/濱新丸/オオワダ	Pクルーズ	日	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ
12	火	×	Pクルーズ	木	×	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ/濱新丸/オオワダ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ
13	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	×	土	Pクルーズ/濱新丸/オオワダ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ
14	木	×	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	木	オオワダ2(Pクルーズ×)	×	日	Pクルーズ/濱新丸/オオワダ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ
15	金	オオワダ2(Pクルーズ×)	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ/濱新丸/オオワダ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ
16	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	×	木	Pクルーズ	Pクルーズ	土	オオワダ2/Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ
17	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	×	日	オオワダ2/Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ/オオワダ×	Pクルーズ
18	月	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	オオワダ2/Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	×	日	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ
19	火	×	×	木	Pクルーズ	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	×	金	×	×	月	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ
20	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	×	月	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	×	土	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ
21	木	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	×	木	×	×	日	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ	水	×	×
22	金	Pクルーズ	Pクルーズ	日	×	×	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	×	月	Pクルーズ	×	木	Pクルーズ	Pクルーズ
23	土	×	×	月	×	Pクルーズ	木	×	×	土	オオワダ2(Pクルーズ×)	Pクルーズ	火	Pクルーズ	×	金	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ
24	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	×	日	オオワダ2/Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	×	土	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ
25	月	×	×	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	×	日	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ
26	火	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ
27	水	×	×	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	×	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ
28	木	×	×	土	×	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ	日	Pクルーズ/オオワダ	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ
29	金	Pクルーズ	Pクルーズ	日	×	×	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ
30	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ	木	×	×	土	オオワダ2/Pクルーズ	Pクルーズ	火	×	Pクルーズ	金	Pクルーズ	×
31				火	×	×				日	オオワダ2(Pクルーズ×)	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ			
		¥5,110	¥3,600		¥3,960	¥4,140		¥4,320	¥3,960		¥18,740	¥3,960		¥28,190	¥4,500		¥17,410	¥4,680
		オオワダ21870									オオワダ214960			濱新丸2940			オオワダ13090	
		Pクルーズ3240									Pクルーズ3780			オオワダ20570			Pクルーズ4320	
														Pクルーズ4680				

税込金額

		10月			11月			12月			1月			2月			3月	
		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋		八景島さん橋	西浜さん橋
1	土	×	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	×	木	Pクルーズ	Pクルーズ
2	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	×	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	Pクルーズ	金	×	Pクルーズ
3	月	×	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	Pクルーズ	土	×	×
4	火	×	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	日	×	Pクルーズ
5	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	×
6	木	×	×	日	Pクルーズ	×	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	×	火	×	×
7	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	×	×	水	×	×
8	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	×	Pクルーズ	木	×	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ	木	×	×
9	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	×	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	×
10	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	×	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	×	×	金	Pクルーズ	Pクルーズ	土	×	×
11	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	日	×	×
12	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ	木	×	×	日	×	Pクルーズ	月	×	×
13	木	Pクルーズ	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	×	×	金	×	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ	火	×	×
14	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	×	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	×
15	土	×	×	火	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ	木	×	×
16	日	×	×	水	Pクルーズ	×	金	×	Pクルーズ	月	×	×	木	×	Pクルーズ	金	×	×
17	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	×	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	×	×	金	×	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ
18	火	×	×	金	Pクルーズ	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	×	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ
19	水	×	×	土	×	×	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	Pクルーズ	日	×	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ
20	木	×	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	×	Pクルーズ	金	×	×	月	×	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ
21	金	×	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ	土	×	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	×
22	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	木	Pクルーズ	Pクルーズ	日	×	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ	木	×	Pクルーズ
23	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ	木	Pクルーズ	×	金	×	Pクルーズ
24	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	Pクルーズ	土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	×	Pクルーズ	金	×	Pクルーズ	土	×	Pクルーズ
25	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	×	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	土	×	Pクルーズ	日	×	Pクルーズ
26	水	×	×	土	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	木	×	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ
27	木	Pクルーズ	Pクルーズ	日	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	Pクルーズ	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	×	×	火	×	Pクルーズ
28	金	Pクルーズ	Pクルーズ	月	Pクルーズ	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ	土	×	Pクルーズ	火	×	Pクルーズ	水	×	Pクルーズ
29	土	×	Pクルーズ	火	×	×	木	Pクルーズ	Pクルーズ	日	×	Pクルーズ	水	×	×	木	Pクルーズ	Pクルーズ
30	日	Pクルーズ	Pクルーズ	水	Pクルーズ	Pクルーズ	金	×	Pクルーズ	月	×	Pクルーズ				金	×	×
31	月	Pクルーズ	Pクルーズ				土	Pクルーズ	Pクルーズ	火	Pクルーズ	×				土	×	×
		¥3,420	¥4,500		¥3,960	¥4,140		¥3,420	¥4,500		¥2,700	¥4,500		¥1,620	¥3,960		¥900	¥2,700

	八景島さん橋	西浜さん橋
合計	¥93,750	¥49,140

2012/6/4
八景島指定管理者

平成23年度　旅客施設使用、緑地使用、緑地内撮影　許可実績

税込金額

旅客施設使用許可

許可番号	内容	期間	場所	面積	申請者	料金	備考
171	上期部長会議	4月13日、19日、26日　その他計16日間	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥0	ﾎﾃﾙCDﾙｰﾑに変更
172	ｺﾝﾌﾟﾗｲｱﾝｽ連絡会	5月9日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,451	許可は平成22年度もの。5月に請求
174	新入社員研修	4月1日、2日、4日、5日、9日、11日、計6日間	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥39,998	4月に請求
175	自販機	平成22年4月1日～平成23年3月31日	1階各所	54㎡	㈱横浜八景島	¥1,296,000	許可は平成22年度もの。4月に年度分を請求。
176	ｺﾝﾌﾟﾗｲｱﾝｽ面談	9/20～22、26～28、10/5～7日　計9日間	会議室	27㎡	㈱横浜八景島	¥16,023	各月に請求
177	ｽｶｳﾂ面談	7/17・18	会議室	27㎡	ﾖｺﾊﾏｽｶｳﾂ	¥3,482	当日現金払い
178	社内会議	7月25日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,451	7月に請求
179	ﾊﾟﾌｫｰﾏｰ控室	8月1日	1F多目的ﾙｰﾑ	100㎡	萱田中学校	¥6,451	当日現金払い
180	社内会議	8月2日	1F多目的ﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,451	8月に請求
181	社内会議	8月23日・24日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥12,902	8月に請求
182	社内会議	8月30日・31日、9月6日・7日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥26,234	各月に請求
183	ﾌﾗﾀﾞﾝｽ控室	8月27日・28日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	八景島フラパラダイス実行委員会	¥12,902	当日現金払い
184	採用試験	9月16日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ・会議室	127㎡	㈱横浜八景島	¥8,466	9月に請求
185	社内会議	9月10日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,666	9月に請求
186	社内会議	9月11日～13日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥19,998	9月に請求
187	社内会議	9月14日、19日、22日、24日、26日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥33,330	9月に請求
188	社内会議	10月3日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,451	10月に請求
189	社内会議	10月7日、10日、16日、23日、26日、31日、11月2日　計7日間	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥45,372	各月に請求
190	ｺﾝﾌﾟﾗｲｱﾝｽ面談	11月9日、10日	会議室	27㎡	㈱横浜八景島	¥3,600	11月に請求
191	社内会議	11月4日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,666	11月に請求
192	社内会議	12月2日、21日、1月6日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥19,353	各月に請求
193	社内会議	2月7日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,896	2月に請求
196	コンプライアンス委員会	3月12日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,451	3月に請求
197	中途採用面接	3月13日	会議室	27㎡	㈱横浜八景島	¥1,741	3月に請求
199	人事制度研修	3月21日、23日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥12,902	3月に請求
201	社内会議	3月26日	ﾚｸﾁｬｰﾙｰﾑ	100㎡	㈱横浜八景島	¥6,451	3月に請求
合計						¥1,617,688	

緑地使用許可

税込金額

許可番号	内容	期間	場所	面積	申請者	料金	備考
66	平成23年度実測ｺﾞﾐｽﾃｰｼｮﾝ	4月2日他、計12日間	大橋ｺﾞﾐｽﾃｰｼｮﾝ	4㎡	㈱横浜八景島	¥720	4月に請求。
1	恐竜動物園	7月1日～15日、7月16日～8月31日	グリーン広場A	850㎡	㈱ドリームスタジオ	¥2,588,250	7月4日現金にて領収済み
68	花火シンフォニア頑張ろう日本	8月5・6日、9～16日、19・20日　計12日間	大防波堤	1,200㎡	㈱横浜八景島	¥216,000	8月に請求
67	恐竜動物園(告知看板等)	7月16日～8月31日　計47日間	歩道及び植栽地	13㎡	㈱ドリームスタジオ	¥9,165	7月27日現金にて領収済み
69	花火シンフォニア頑張ろう日本	9月16日～18日、22日～24日、10月7日～9日	大防波堤	1200㎡	㈱横浜八景島	¥162,000	10月に請求
2	恐竜動物園撤去	9月1日、2日	グリーン広場A	850㎡	㈱ドリームスタジオ	¥25,500	9月27日現金にて領収済み
70	花火シンフォニアクリスマス	12月22日～25日	大防波堤	1240㎡	㈱横浜八景島	¥74,400	12月に請求
71	ｶｳﾝﾄﾀﾞｳﾝ花火ｼﾝﾌｫﾆｱ	12月31日～1月1日	大防波堤	1200㎡	㈱横浜八景島	¥36,000	1月に請求
72	資材置き場	12月12日～12月28日	ｸﾞﾘｰﾝ広場D	40㎡	㈱横浜八景島	¥10,200	12月9日に現金にて領収済み
3	金沢ふれあいｳｫｰｸ	3月24日	ｸﾞﾘｰﾝ広場D	40㎡	㈱横浜八景島	¥7,410	当日現金にて領収済み
合計						¥3,129,645	

緑地内撮影許可

税込金額

許可番号	内容	期間	場所	申請者	料金	備考
19	ﾌｼﾞﾃﾚﾋﾞ(ﾄﾞﾗﾏ撮影)	4月28日	ｲﾍﾞﾝﾄ広場	㈱ｼﾞｰﾆｱｽ	¥60,000	当日現金払い
20	TBS(撮影)	6月22日	グリーン広場	㈱TBS	¥60,000	当日現金払い
21	仮面ﾗｲﾀﾞｰ撮影	7月15日	防波堤付近	東映ﾃﾚﾋﾞﾌﾟﾛﾀﾞｸｼｮﾝ	¥60,000	当日現金払い
22	仮面ﾗｲﾀﾞｰ撮影	10月27日	防波堤付近	東映ﾃﾚﾋﾞﾌﾟﾛﾀﾞｸｼｮﾝ	¥60,000	当日現金払い
23	ﾃﾚﾋﾞ東京(ﾋﾞﾗﾒｷｰﾉ)	12月5日	ｸﾞﾘｰﾝ広場	ﾃﾚﾋﾞ東京	¥60,000	当日現金払い
合計					¥300,000	

平成23年度　利用状況分析報告

1．イベント広場（グリーン広場）

稼働日数	81件（平成22年度90件）
キャンセル日数	46日（平成22年度29日）
収入	4,161,290円（平成22年度1,832,710円）
収入予算	1,547,000円（＋168.9%）
分析	平成23年度は、東日本大震災の影響・悪天候などで、キャンセル日数が前年に対して多かったが、グリーン広場において夏季期間、㈱横浜八景島による「恐竜動物園」運営に伴い、グリーン広場使用料があったため、大幅な増となった。

2．旅客施設

許可件数	27件（平成22年度37件）
収入	1,617,688円（平成22年度1,836,621円）
収入予算	1,547,000円（+4.5%）
分析	予算に対しては増となったが、今年度は㈱横浜八景島の利用が前年度に対して少なかったため、前年に対して減となった。

3．緑地使用

許可件数	7件（平成22年度11件）
収入	508,485円（平成22年度758,640円）
収入予算	557,000円（-8,7%）
分析	前年㈱八景島のウォーターシュートのリニューアル工事に伴い、工事が長期期間となったため使用料金が多かったため今年度は減となった。 大防波堤使用日数　平成23年度27日間　平成22年度24日間

4．緑地内撮影

許可件数	5件（平成22年度5件）
収入	300,000円（平成22年度300,000円）
収入予算	120,000円（+250%）
分析	㈱横浜八景島経由でのドラマの撮影があった。

5．八景島さん橋

稼働日数	224 日（平成 22 年度 263 日）
収入	93,750 円（平成 22 年度 72,840 円）
収入予算	48,000 円（+95.3%）
分析	島周り船パラダイスクルーズ以外の利用で、特化している事項として、7 月中旬～9 月末まで、八景島さん橋とぷかりさん橋を行き来する「おおわだ２」(187 t)の利用があったため増となった。

6．西浜さん橋

稼働日数	273 日（平成 22 年度 288 日）
収入	49,140 円（平成 22 年度 51,660 円）
収入予算	48,000 円（+2.3%）
分析	島周り船パラダイスクルーズのみの利用。

平成23年度　収支決算書

自平成23年 4月 1日　至平成24年 3月31日

施設名（ 八 景 島 ）

（単位:円）

	科目	平成22年度決算額	平成23年度決算額	差引	備考
収入	横浜市指定管理費	¥123,778,000	¥121,030,000	¥-2,748,000	
	イベント広場利用料	¥1,832,710	¥1,562,840	¥-269,870	
	客船ターミナル利用料	¥1,823,719	¥1,617,688	¥-206,031	
	緑地使用料	¥758,640	¥3,129,645	¥2,371,005	
	緑地内撮影	¥300,000	¥300,000	¥0	
	八景島桟橋使用料	¥72,840	¥93,750	¥20,910	
	西浜桟橋使用料	¥51,660	¥49,140	¥-2,520	
	自主事業収入	¥10,043,805	¥2,804,400	¥-7,239,405	H23年度から提案事業
	収入計	¥138,661,374	¥130,587,463	¥-8,073,911	
支出	科目	平成22年度決算額	平成23年度決算額	差引	備考
	清掃業務	¥31,241,613	¥30,304,365	¥-937,248	
	緑地管理業務＋西浜管理費	¥28,140,000	¥27,300,000	¥-840,000	
	施設保守＋ポンプ場＋親水池管理業務	¥21,897,750	¥22,212,750	¥315,000	
	客船ターミナル自動扉点検保守	¥84,000	¥84,000	¥0	
	消防設備保守点検業務	¥189,000	¥189,000	¥0	
	害虫駆除	¥34,650	¥34,650	¥0	
	自家用電気工作物保安管理	¥372,318	¥355,518	¥-16,800	
	八景島さん橋管理運営	¥1,164,000	¥1,129,080	¥-34,920	
	西浜さん橋管理運営	¥475,300	¥461,040	¥-14,260	
	運営人件費	¥22,671,130	¥22,543,393	¥-127,737	
	事務用備品等	¥3,288,680	¥558,985	¥-2,729,695	
	自主事業支出	¥8,565,272	¥1,480,420	¥-7,084,852	H23年度から提案事業
	租税公課	¥2,000	¥130,000	¥128,000	
	ホームページ制作費	¥0	¥0	¥0	
	電気代	¥10,073,857	¥6,616,044	¥-3,457,813	
	ガス代	¥908,439	¥544,640	¥-363,799	
	水道代	¥4,339,745	¥4,708,345	¥368,600	
	保険料	¥118,470	¥124,820	¥6,350	
	衛星電話代	¥123,670	¥123,640	¥-30	
	接遇研修費	¥115,500	¥115,500	¥0	
	支出計	¥133,805,394	¥119,016,190	¥-14,789,204	
	収支	¥4,855,980	¥11,571,273	¥6,715,293	

税込金額